

ANSÖKAN Om lägenhetsbyte

1(2)

Upplysningar	För att få byta lägenhet krävs skriftligt samtycke från hyresvärden. Handläggningstiden är cirka sex veckor från det att en komplett ansökan kommit in till hyresvärden. Avslår hyresvärden ansökan, har hyresgästen möjlighet att hos hyresnämnden ansöka om tillstånd till bytet. Ett lägenhetsbyte som genomförs utan samtycke eller tillstånd kan utgöra grund för uppsägning. Detsamma gäller om samtycke eller tillstånd grundats på oriktiga uppgifter. Mer information om lägenhetsbyte finns i dokumentet "Riktlinjer för lägenhetsbyten" på www.sabo.se			
Nuvarande hyresgäst(er) (sökande)	Namn		Personnummer	
	Namn		Personnummer	
	Telefon dag (även riktnummer)	Telefon kväll (även riktnummer)	Telefon mobil	
	E-postadress			
Lägenhetens adress m m	Gatuadress		Postnummer	Ort
	Lägenhetstyp (antal rum och kök/kokvrå)		Trappor	Lägenhet nr Lägenhetens area i m ² ca
	Hyra kr/månad		Hyrd sedan år	
Ansökan/ Skälen för ansökan	Jag/vi ansöker härmed om att genom byte få överlåta hyresrätten till lägenheten till nedanstående bytespart(er). Skälen för ansökan är följande:			
Bytespart 1	Namn		Personnummer	
	Gatuadress		Postnummer	Ort
	Lägenhetstyp (antal rum och kök/kokvrå)		Trappor	Lägenhet nr Lägenhetens area i m ² ca
	Hyra kr/månad		Hyrd sedan år	
	Telefon dag (även riktnummer)	Telefon kväll (även riktnummer)	Telefon mobil	
	E-postadress			
	Årsinkomst			
	Hyresvärds namn och adress			Telefon (även riktnummer)
	Arbetsgivares namn och adress			Telefon (även riktnummer)
	Referensperson hos arbetsgivaren			
	Annan referensperson			Telefon (även riktnummer)

**ANSÖKAN
Om lägenhetsbyte**

2(2)

Bytespart 2	Namn (Bytespart/make/maka/sambo)		Personnummer	
	Gatuadress		Postnummer	Ort
	Lägenhetstyp (antal rum och kök/kokvrå)		Trappor	Lägenhet nr
	Hyra kr/månad		Hyrd sedan år	
	Telefon dag (även riktnummer)	Telefon kväll (även riktnummer)	Telefon mobil	
	E-postadress			
	Årsinkomst			
	Hyresvärds namn och adress			Telefon (även riktnummer)
	Arbetsgivares namn och adress			Telefon (även riktnummer)
	Referensperson hos arbetsgivaren			
Annan referensperson			Telefon (även riktnummer)	
Genomförandet av bytet m m	Vi önskar genomföra bytet den _____ personer, varav _____ barn under 16 år Bytespartens(-ernas) hushåll består av _____ Bytet ☐ Är ett direktbyte ☐ Ingår i ett kedjebYTE (se bilaga) Lägenheten har besiktigats av bytesparten(-erna) och ☐ Godkänns i nuvarande skick ☐ Godkänns inte. Orsak:			
Handlingar som bifogas ansökan	Nuvarande hyresgäst skall bifoga handlingar som styrker skälen för ansökan. Exempel på sådana handlingar är arbetsgivarintyg, studieintyg och läkarintyg. Dessutom skall nuvarande hyresgäst bifoga: ☐ Gällande personbevis för både sig själv och bytespart ☐ Kopia av bytespartens nuvarande hyreskontrakt ☐ Kopia av anställningsavtal med löneuppgift eller lönespecifikation för bytesparten			
Försäkran	Vi intygar härmed på heder och samvete att lämnade uppgifter är sanna, att bytet kommer att äga rum i enlighet med dessa uppgifter, samt att ingen uppgift av betydelse utelämnats. Vi intygar på samma sätt att ingen ekonomisk ersättning, vare sig genom kontant betalning eller på annat sätt har förekommit i anledning av bytet. Om bytet inte kommer att genomföras på sätt som anges i denna ansökan garanterar vi att vi inte kommer att genomföra bytet och att alla rättshandlingar skall gå tillbaka.			
Oriktiga uppgifter	Om oriktiga uppgifter lämnas, kan detta medföra straffansvar för osant intygande. Den tillträdande hyresgästen (bytesparten) kan även komma att sägas upp om hyresavtal kommer till stånd genom oriktiga eller utelämnade uppgifter eller genom olagliga transaktioner. Den som tar emot en olaglig ekonomisk ersättning kan komma att åtalas och straffas för detta och är skyldig att lämna tillbaka vad han tagit emot.			
Megivande	Vi medger att våra hyresvärdar får lämna och inhämta referenser och ekonomiska upplysningar om oss som hyresgäster.			
Övriga upplysningar				
Underskrift	Ort och datum		Ort och datum	
	Nuvarande hyresgäst 1		Bytespart 1	
	Nuvarande hyresgäst 2		Bytespart 2/make/maka/sambo	

BILAGA
Till ansökan om lägenhetsbyte

1(1)

Byteskedja 1	Avflyttande hyresgäst (a) flyttar till (ange adress)	Nummer	Trappa
	Lägenhetens storlek (ange rum och kök/kokvrå)		
	Nuvarande hyresgäst (b)	Telefon	
	Hyresvärd/Förvaltare	Telefon	
2	Avflyttande hyresgäst (b) flyttar till (ange adress)	Nummer	Trappa
	Lägenhetens storlek (ange rum och kök/kokvrå)		
	Nuvarande hyresgäst (c)	Telefon	
	Hyresvärd/Förvaltare	Telefon	
3	Avflyttande hyresgäst (c) flyttar till (ange adress)	Nummer	Trappa
	Lägenhetens storlek (ange rum och kök/kokvrå)		
	Nuvarande hyresgäst (d)	Telefon	
	Hyresvärd/Förvaltare	Telefon	
4	Avflyttande hyresgäst (d) flyttar till (ange adress)	Nummer	Trappa
	Lägenhetens storlek (ange rum och kök/kokvrå)		
	Nuvarande hyresgäst (e)	Telefon	
	Hyresvärd/Förvaltare	Telefon	
Ytterligare upplysningar			